

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. március 3-án 17.00 órakor** megtartott **rendes, nyilvános** testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme (Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.)

Jelen vannak:	Gáll Attila	polgármester
	Ampli Ferenc	alpolgármester
	Bozsoki Gábor	képviselő
	Horváth Zsuzsa	képviselő
	Siposné Varga Petra	képviselő
	Szonn Ibolya Mária	képviselő
	Csontos Péter	képviselő

Távol vannak:

Tanácskozási joggal:

Szabó Beatrix	jegyző
Hollósi Gergely	bizottsági tag

Napirend előtti esemény

Gáll Attila polgármester:

Köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van. Napirend előtt javasolta a napirendi pontok módosítását, kiegészítését, és sorrendjének változtatását az alábbiak szerint:

1. Iszkaszentgyörgy zártkert 4312 hrsz ingatlan tulajdonosának övezeti besorolás módosításának kérelme – a polgármester előterjesztésében
2. Beszámoló az önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról – a polgármester előterjesztésében
3. Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapítására – a polgármester előterjesztésében
4. Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadására – a jegyző előterjesztésében
5. Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda – Mini Bölcsőde és Konyha 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében

6. Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében
7. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására – a jegyző előterjesztésében
8. Javaslat az ALPHA-VET Kft.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására – a polgármester előterjesztésében
9. Javaslat a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztására – a jegyző előterjesztésében
10. Javaslat az Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015.(IX.1.) önkormányzati rendelete a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól és az ebrendészeti hozzájárulás mértékének szabályozásáról módosításáról - a jegyző előterjesztésében
11. Javaslat Iszkaszentgyörgy teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 92/2019. (V.23.) határozat módosításáról – a polgármester előterjesztésében
12. Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására - a polgármester előterjesztésében
13. Javaslat a civil szervezet 2025. évi beszámolójának elfogadására – a polgármester előterjesztésében
14. Egyebek

Tájékoztatott arról, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Szavazásra bocsátotta a módosított napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2026. (III.3.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. március 3-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. Iszkaszentgyörgy zártkert 4312 hrsz ingatlan tulajdonosának övezeti besorolás módosításának kérelme – a polgármester előterjesztésében
2. Beszámoló az önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról – a polgármester előterjesztésében
3. Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapítására – a polgármester előterjesztésében

4. Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadására – a jegyző előterjesztésében
5. Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda – Mini Bölcsőde és Konyha 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében
6. Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében
7. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására – a jegyző előterjesztésében
8. Javaslat az ALPHA-VET Kft.-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására – a polgármester előterjesztésében
9. Javaslat a szavazatszámláló bizottságok tagjainak megválasztására – a jegyző előterjesztésében
10. Javaslat az Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015.(IX.1.) önkormányzati rendelete a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól és az ebrendészeti hozzájárulás mértékének szabályozásáról módosításáról – a jegyző előterjesztésében
11. Javaslat Iszkaszentgyörgy teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 92/2019. (V.23.) határozat módosításáról – a polgármester előterjesztésében
12. Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására - a polgármester előterjesztésében
13. Javaslat a civil szervezet 2025. évi beszámolójának elfogadására – a polgármester előterjesztésében
14. Egyebek

Napirendek tárgyalása

- 1.) **Iszkaszentgyörgy zártkert 4312 hrsz ingatlan tulajdonosának övezeti besorolás módosításának kérelme** – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: felolvasta a 4312 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának kérelmét. Megkérdezte a jelen lévő kérelmezőt, és annak édesapját, a kérelmükhöz szeretnének-e hozzátenni.

Pup Tibor kérelmező: megköszönte a szót. Elmondta, szeretnének valami megoldást találni erre a problémára, mert amíg a területük véderdő övezeti besorolású, addig nem tudnak fejleszteni rajta. A fia által 2024-ben megvett területből korábban, a 8-as út szélesítésekor már elvették a felét, ahogy a szomszédos telkekből is. Ezek a területek véderdő övezeti besorolásúak ma, és a valóságban is fákkal beültetett erdősávként

funkcionálnak. A kérdése az, hogyan lehet a fia tulajdonában álló terület véderdő, amikor a valóságban egy kert és a tulajdoni lap szerint is kert művelésű ágú ingatlan. Megemlítette, a környék fejlődik, egyre több ember lakik ott életvitelszerűen, az úthálózatot az önkormányzat folyamatosan fejleszti, ezért ők is fejlesztésbe kezdtek a területükön, befizették a villanyhálózat bővítésének összegét. A főépítéssel is egyeztetett, amelyből kiderült véderdő besorolású ingatlanon nem lehet fejleszteni.

Gáll Attila polgármester: megkérdezte, mikor vették az ingatlant.

Pup Tibor kérelmező: 2024. április 11.-én vették az ingatlant, amikor az ingatlan tulajdoni lapját is lekérték, és nem derül ki róla, hogy véderdő. Az erdészetről sem szerepel ez a besorolása az ingatlannak, csak az önkormányzatnál.

Gáll Attila polgármester: a helyi építési szabályzatunkban az érintett területnek a véderdő besorolása 2009 óta él. Legközelebb 2027-ben szükséges módosítani a Helyi építési szabályzatunkat, akkor van lehetőség ezen terület övezeti besorolásának módosítására, de csak abban az esetben lehetséges ez, ha egy, az önkönnél nagyobb területet kijelölünk ilyen besorolási övezetté. Ezt a szabályt jogszabály határozza meg, amely a kötelezendően megtartandó növényzettel borított terület arányát határozza meg, ez a zöldfelületi mutató, a zöld koefficiens. Továbbá tájékoztatta a kérelmezőket, hogy a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Kormányrendelet 34. § (6) a) pontja értelmében mezőgazdasági területen 720 m² -t el nem érő területű telken épületet elhelyezni nem szabad, az önkönné 500 m², amely kisebb a jogszabályban meghatározottnál, így nem tud a területén építkezni. Továbbá tájékoztatta a jelenlévőket, az övezeti besorolás módosításához szükséges a Helyi Építési Szabályzatot is módosítani.

Pup Tibor kérelmező: megköszönte a tájékoztatást, és elkérte a településtervező elérhetőségét.

Gáll Attila polgármester: javasolta a kérelem elutasítását, mert a kérelem feltételei nem állnak fenn. Mivel további hozzászólás, kérdés nem volt szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2026. (III.3.) határozata
az Iszkaszentgyörgy zártkert 4312 hrsz ingatlan tulajdonosának övezeti besorolás
módosítás kérelmének elutasításáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgy zártkert 4312 hrsz ingatlan tulajdonosának övezeti besorolás módosításának kérelmét elutasította.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) Beszámoló az önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: tájékoztatta a képviselőket, hogy az önkormányzat a költségvetés elfogadásáig átmeneti gazdálkodást folytat az előző évi előirányzat alapján, plusz terhet, feladatot nem vállalhat. A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is, ezért átadta a szót a bizottság elnökének.

Csontos Péter képviselő: tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet és egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Gáll Attila polgármester: mivel észrevétel, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2026. (III.3.) határozata az önkormányzat átmeneti gazdálkodásának elfogadásáról

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat átmeneti gazdálkodásáról, 2026.01.01-2026.02.25-ig szólóan.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a beszédett bevételek és a teljesített kiadások a 2026. évi költségvetésbe beépítésre kerültek.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Szonn Ibolya Mária képviselő távozott az ülésről. A továbbiakban a képviselő-testület 6 fővel volt jelen.

3.) Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapítására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: elmondta, hogy nem keletkezett fizetési kötelezettség az önkormányzatnál az év első két hónapjában. A Pénzügyi Bizottság az ülés előtt megtárgyalta az előterjesztést, átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség megállapítását és a határozat elfogadását javasolja az előterjesztés szerint.

Gáll Attila polgármester

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2026. (III.3.) határozata
az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség
megállapításáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása című előterjesztést és a következő döntés hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában, illetve a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat egyes saját bevételeinek 2027-2029. évekre **várható bevételeit az alábbiak szerint állapítja meg:**

Sor szám	Saját bevételek megnevezése	2027. év	2028. év	2029. év
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	215.000.000	220.000.000	225.000.000
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel			
3.	Díjak, pótlékok, bírságok	200.000	200.000	200.000
4.	Tárgyi eszközök, immateriális jószág értékesítéséből származó bevétel			
5.	Részcégek, részesedések			
6.	Kötelezettségvállalással kapcsolatos megtérülés			
7.	Vállalat értékesítés, privatizáció bevétel			
8.	Saját bevétel összesen	215.200.000	220.200.000	225.200.000
9.	<i>Saját bevétel 50%-a</i>	<i>107.600.000</i>	<i>110.100.000</i>	<i>112.600.000</i>
*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján				

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a 2027-2029. évekre 0 forintban, azaz nulla forintban állapítja meg.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4.) **Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadására – a jegyző előterjesztésében**

Szabó Beatrix jegyző: tájékoztatta a képviselőket, a Közös Hivatal finanszírozása állami normatívából, saját bevételekből és az önkormányzati támogatásból áll. 2025. január 1-től Csór település csatlakozásával tavaly 11 fő munkatárs volt, Kovács Edit jegyzőasszony nyugdíjba vonulása után 10 fővel voltunk a 14 főre finanszírozott álláshelyen. Iszkaszentgyörgyön 6 fő és Csóron 4 fő ebből 1 fő aljegyző és a vezetői feladatok megvannak osztva. Az állami támogatás 141.846.155 Ft, saját bevételünk 4.402.654 Ft, az önkormányzatoknak 0 Ft hozzájárulást kell hozzátenni. Megköszönte a munkatársai munkáját, mivel kevesebben látják el ugyanazokat a feladatokat, így az állami támogatásból fedezni tudjuk a kiadásainkat, valamint versenyképes bért tudunk fizetni kolleganőinknek.

A költségvetésben saját bevételként az esküvői bevétel, valamint a Társulás által fizetett munkaszervezeti hozzájárulása került tervezésre. Jelenleg 8 önkormányzat van már a Szociális Társulásban, részükre költségvetést, beszámolót, mérleget, jegyzőkönyveket készítünk, továbbá a pénztári forgalom is elég jelentős, ezekért a feladatokért kapunk még bevételt.

A személyi állomány kerekítve 11 fő, 1 fő 6 órás pénzügyesünk van, cafetéria juttatást nettó 250.000 Ft összegben, az anyakönyvvezetőknek ruhapénzt, képernyő előtti munkavégzéshez szemüveg térítést terveztük be.

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatásokon belül az adatvédelmi, információbiztonsági szakember és informatikus költségeivel számoltunk.

Gáll Attila polgármester: a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a közös hivatal 2026. évi költségvetését és a határozat elfogadását javasolja az előterjesztés szerint.

Gáll Attila polgármester: mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2026. (III.3.) határozata az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetéséről

1.) Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete – mint fenntartó – az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését az alábbiak szerint elfogadja:

a) bevételi főösszege:	146.535.541Ft; melyből
aa) intézményfinanszírozás	141.846.155 Ft,
ebből: állami támogatás:	141.846.155 Ft
önkormányzati hozzájárulás:	0 Ft
maradvány:	286.732 Ft
ab) működési bevétel:	4.402.654 Ft,

b) kiadási főösszege:	146.535.541 Ft; melyből
ba) személyi juttatások:	124.283.203 Ft,
bb) munkaadókat terhelő járulékok:	16.348.148 Ft,
bc) dologi, és egyéb folyó kiadások:	5.904.190 Ft,
bd) egyéb működési célú kiadások:	0 Ft.

c) engedélyezett létszám: 12 fő.

- 2.) A Képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatalban a béren kívüli cafetéria juttatás mértékét egységesen nettó 250.000 forint összegben határozza meg.
- 3.) A képviselő-testület megbízza Iszkaszentgyörgy Község Polgármesterét, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésébe való beépítéséről gondoskodjon.
- 4.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

5.) Javaslát az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda- Mini Bölcsőde és Konyha 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az óvoda 2026. évi költségvetését és a határozat elfogadását javasolja az előterjesztés szerint.

Gáll Attila polgármester: a bizottsági ülésen a pénzügyes munkatárs részletes tájékoztatást adott kivetítve a táblázatait. Hozzátette az idén magas az óvoda költségvetése, a gyereklétszám az intézményben magas. Az állami finanszírozáshoz 7,8 millió Ft-ot tesz az önkormányzat.
Szavazásra bocsátotta a javaslatot, mivel észrevétel, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2026. (III.3.) határozata az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda – Mini Bölcsőde és Konyha 2026. évi költségvetéséről

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete – mint fenntartó – az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda – Mini Bölcsőde és Konyha (továbbiakban: Óvoda) 2026. évi költségvetését az alábbiak szerint elfogadja:

a) bevételi főösszege:	311.137.162 Ft; melyből
aa) intézményfinanszírozás	260.318.696 Ft,

ebből: állami támogatás: 252.753.388 Ft
önkormányzati hozzájárulás: 7.809.811 Ft
maradvány: 255.267 Ft
ab) működési bevétel:

50.318.696 Ft,

b) kiadási főösszege:

311.137.162 Ft; melyből

ba) személyi juttatások: 202.806.411 Ft,
bb) munkaadókat terhelő járulékok: 25.188.750 Ft,
bc) dologi, és egyéb folyó kiadások: 77.354.602 Ft.
bd) beruházások: 5.787.399 Ft.

c) engedélyezett létszám: 25,25 fő.

2.) A Képviselő-testület az Óvoda intézményében a béren kívüli cafetéria juttatás mértékét egységesen bruttó 120.000 forint összegben határozza meg.

3) A Képviselő-testület az Óvodában dolgozó közalkalmazottak részére 2026. évben egységesen bruttó 50.000 Ft munkaruha juttatást állapít meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6.) Javaslat az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetésének elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: ezt a napirendet is tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság részletesen tárgyalta az önkormányzat 2026. évi költségvetését és a rendelet elfogadását javasolja az előterjesztés szerint.

Gáll Attila polgármester: hozzátette, az önkormányzat bevételeinek főösszege idén magas, ami elsősorban a megnyert pályázatok miatt van. Az iparűzési adóbevétel az előző évhez képest tavaly csökkent, idénre a tavalyinál kevesebb bevételt terveztünk be. Mivel észrevétel, hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (III.4.) rendelete**

az önkormányzat és intézményei 2026. évi költségvetéséről

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

7.) Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására – a jegyző előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: a szabályzatot módosítanunk kell a bizottságaink változása miatt. Egyeztetve a Pénzügyi Bizottság elnökével javaslom a bizottsági tagok létszámát 5 főre emelni és a személyeit módosítani.

Szabó Beatrix jegyző: hozzátette, a módosítás másik oka, hogy új kormányzati funkciókat is szükséges hozzáadni a szabályzathoz, hogy a könyvelés szabályosan a megfelelő kormányzati funkciókra történjen.

Gáll Attila polgármester: mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (III.4.) rendelete
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és
Működési szabályzatáról szóló 9/2024. (XI. 5.) rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

8.) Javaslat az ALPHA-VET Kft-vel kötött ebrendészeti, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására– a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: ezt a napirendet is tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is. Megállapította, ilyen tevékenységet nagyon kevesen végeznek, és a szolgáltatással meg vannak elégedve, így az árajánlat elfogadását javasolja az előterjesztés szerint.

Gáll Attila polgármester: hozzátette a szolgáltatások átlagosan 15%-kal emelkednek, kivéve az ebek tartását, amely 50%-os emeléssel jár. Szavazásra bocsátotta a javaslatot, mivel észrevétel, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2026. (III.3.) határozata
gyepmesteri szerződés módosításáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ALPHA-VET Kft. (1194 Budapest, Hofherr Albert u. 42.) szállítási díj emelésre vonatkozó kérelmét megtárgyalta és 2026. január 1-től elfogadja az alábbiak szerint:

- alapdíj: 11.311 Ft
- km díj: 265 Ft/km
- egyedi kiszállás díja: 283 Ft/km
- bódító: 11.330 Ft/db
- befogási díj: 4.200 Ft/db
- 21 napos tartási díj: 20.000 Ft/db

+ áfa összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9.) Javaslat a szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztására – a jegyző előterjesztésében

Szabó Beatrix jegyző: az idei országgyűlési választás április 12.-én lesz. A szavazatszámoló bizottság tagjait a képviselő-testület 2026. március 23. napjáig választja meg. A bizottság tagjainak javasolta Validuda Ferencet, Kovács Anettet, Haraszi-Orbán Klaudiát.

Gáll Attila polgármester: mivel észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta Validuda Ferenc, Kovács Anett és Haraszi-Orbán Klaudia megválasztására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2026. (III.3.) határozata
a szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáról szóló 38/2022. (III.1.)
határozat módosításáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáról szóló 38/2022. (III.1.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- 1) Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szavazatszámoló bizottság tagjának:
 - Validuda Ferenc Iszkaszentgyörgy, Kossuth u. 53.
 - Kovács Anett Iszkaszentgyörgy, Domb u. 12.
 - Haraszi-Orbán Klaudia Iszkaszentgyörgy, Nyugat-Somosmál szőlőhegy 83.

sz. alatti lakosokat választja meg.

Felelős: jegyző, HVI vezető
Határidő: 2026. március 23.

10.) Javaslat az Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (IX.1.) önkormányzati rendelete a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól és az ebrendészeti hozzájárulás mértékének szabályozásáról szóló rendelet módosításáról – a jegyző előterjesztésében

Szabó Beatrix jegyző: elmondta, az ebrendelet nem felel meg a jogszabályi feltételeknek, amely szerint nem lakásonként, hanem m² alapon lehet az ebeket tartani.

Gáll Attila polgármester: szavazásra bocsátotta a javaslatot, mivel további kérdés, hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2026. (III.4.) rendelete
a kedvtelésből tartott állatok tartásának szabályairól és az ebrendészeti
hozzájárulás mértékének szabályozásáról szóló 11/2015. (IX.1.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

11.) Javaslat Iszkaszentgyörgy teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv elfogadásáról szóló 92/2019. (V.23.) határozat módosításáról – a jegyző előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: tájékoztatta a képviselőket, amely döntéseket a képviselő-testület az elmúlt évben meghozta az M200 gyorsforgalmi autópályával kapcsolatban, azok alapján módosítani szükséges a Településszerkezeti Tervet is.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2026. (III.3.) határozata
Iszkaszentgyörgy teljes területére vonatkozó Településszerkezeti Terv
elfogadásáról szóló
92/2019. (V.23.) határozat módosításáról**

Iszkaszentgyörgy Község hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak

nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

1. Iszkaszentgyörgy Község hatályos 92/2019. (V.23.) számú Képviselő-testületi határozat (Továbbiakban Határozat) 1. melléklete: Településszerkezeti terv M=1:15000 léptékű tervlap a jelen módosítással érintett területrészekben hatályát veszti, helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező tervlapok tervezési területre vonatkozó megállapításai lépnek.
2. A Határozat 3. melléklete: Változások táblázat kiegészül a jelen határozat 2. melléklete szerinti 27. sorral.
3. A Határozat 4. melléklete: A település területi mérlege hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 3. melléklete szerinti megállapítások lépnek.
4. A Határozat 5. melléklete kiegészül jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapításokkal.
5. A tervezett módosítás során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
6. A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.
7. Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

12.) Javaslat a helyi építési szabályzat módosítására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: elmondta, hogy 2026. február 4.-én az Állami Főépítésszel egyeztető tárgyaláson vett rész, ahol a testület eddigi elfogadott döntéseit átbeszélték. Ezután a főépítész a záró véleményét és a jegyzőkönyvet kiadta, ez kiküldésre került számotokra.

Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (III.4) rendelete
a Helyi Építési szabályzatról szóló 10/2019. (V.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

13.) Javaslat a civil szervezetek 2025. évi beszámolóinak elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: ezt a napirendet is tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Átadta a szót az elnöknek.

Csontos Péter képviselő: a Pénzügyi Bizottság részletesen tárgyalta ezt a napirendi pontot is. Valamennyi civil egyesület beszámolóját javasolják elfogadásra.

Gáll Attila polgármester: megkérte a jelenlévőket, a Polgárőr Egyesület elhunyt tagjaira, Asbóth Lajos elnök úrra és Lőrinc Ferencre 1 perces néma csennddel emlékezzenek.

A jelenlévők felállva egy perces néma csennddel emlékeztek meg az egyesület elhunyt tagjaira. Majd folytatódott a testületi ülés.

Gáll Attila polgármester: mivel észrevétel, hozzászólás nem volt, egyesével bocsátotta szavazásra a beszámolók elfogadására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2026. (III.3.) határozata
az Iszkaszentgyörgyi Polgárőr Egyesület beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Polgárőr Egyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2026. (III.3.) határozata
az Iszkaszentgyörgyi Általános Iskoláért Alapítvány beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Általános Iskoláért Alapítvány 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2026. (III.3.) határozata
az Iszkaszentgyörgy Községi Sportegyesület beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgy Községi Sportegyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2026. (III.3.) határozata
az Utánpótlásért Junior FC beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Utánpótlásért Junior FC 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2026. (III.3.) határozata
az Iszkaszentgyörgyi Hagyományőrző Egyesület beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Hagyományőrző Egyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2026. (III.3.) határozata
az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Iszkaszentgyörgy beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Iszkaszentgyörgy 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2026. (III.3) határozata
az Iszkaszentgyörgyi Közművelődési és Szabadidősport Egyesület
beszámolójáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az az Iszkaszentgyörgyi Közművelődési és Szabadidősport Egyesület 2025. évi munkájáról szóló beszámolót és pénzügyi elszámolást elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14.) Egyebek

- a) Iszkaszentgyörgyi Általános Iskola kérelme új buszjárat indításának ügyében**
- a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester: tájékoztatta a képviselőket, hogy az iskola igazgatója levelet küldött neki, amelyhez csatolta a Volánbusz Zrt. részére elküldött levelüket is. A szülők kezdeményezésére az iskola támogatásával új buszjárat indítását kezdeményezik Isztimér-Bakonykúti-Iszkaszentgyörgy útvonalon az iszkaszentgyörgyi általános iskolába járó Bakonykútiban és Isztiméren lakó tanulók szállítására. A jelenleg közlekedő autóbusz járással nem érnek be az iskolába időben a tanulók.

Bozsoki Gábor képviselő: támogatja a kezdeményezést, azonban a kérelemben a buszjárat Székesfehérvárról Isztimérre tartó útvonalán, hogy a kincsesbányai megállót hagyják ki, nem releváns, hiszen rengeteg műszakban dolgozó utasa van, akik evvel a járással tudnak hazamenni.

Gáll Attila polgármester: megköszönte az észrevételt. Mivel egyéb hozzászólás, észrevétel nem volt javasolta a kérelem elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2026. (III.3.) határozata
új buszjárat indítás kérelmének támogatására**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Iszkaszentgyörgyi Általános Iskola kérelmét új buszjárat indítására a Székesfehérvár-Isztimér útvonalon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, a képviselő-testület támogató határozat kivonatát, az Iszkaszentgyörgyi Általános Iskola, valamint a szülők kérelmét a buszjáratokat üzemeltető társaság részére küldje meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

b) Az ISZKOM Kft. ügyvezetőjének béremelése és jutalmazása

Gáll Attila polgármester: elmondta, hogy az elmúlt hónapokban nőtt minden önkormányzati dolgozó bére, azonban az ISZKOM Kft ügyvezetőjének munkabére 2025. január 1. óta nem változott. Mivel a cég anyagi helyzete lehetővé teszi, javasolja a jelenlegi munkabérét 800.000 Ft-ra emelni, valamint 2025. évi munkateljesítményére egyszeri jutalmat 300.000 Ft értékben.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2026. (III.3.) határozata
az ISZKOM Kft. ügyvezetője illetmény emeléséről**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Németh János ügyvezető (ISZKOM Kft. 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.) illetményét bruttó 800.000 Ft/hó összegben állapítja meg 2026. március 1. napjától.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2026. (III.3.) határozata
az ISZKOM Kft. ügyvezetője jutalmazásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Németh János ügyvezető (ISZKOM Kft. 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.) részére bruttó 300.000 Ft jutalmat állapít meg 2025. évi munkájának elismeréseként.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.


Gáll Attila
polgármester




Szabó Beatrix
jegyző