

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. április 23-án** megtartott **rendes, nyilvános** testületi üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme (Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.)

<u>Jelen vannak:</u>	Gáll Attila	polgármester
	Ampli Ferenc	alpolgármester
	Csontos Péter	képviselő
	Tóth Károly	képviselő
	Validuda Ferenc	képviselő
<u>Távol vannak:</u>	Pallag Róbert	képviselő
	Szonn Ibolya Mária	képviselő
<u>Tanácskozási joggal:</u>	Kovács Edit	jegyző
	Sebők Gergely	r. őrnagy, alosztályvezető
	Kertész Tamás	főtörzsőrmester, körzeti megbízott
	Olaszi László	zászlós, körzeti megbízott
	Bozsoki Gábor	Szfvári Rendőrkapitányság ISZKOM FB.

N A P I R E N D E L Ő T T I E S E M É N Y

Gáll Attila polgármester

Köszöntötte a meghívott vendégeket, a Székesfehérvári Rendőrkapitányság képviseletében megjelenteket, a Képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott **7 fő** képviselő közül **5 fő** jelen van. Elmondta, hogy a képviselők az ülés anyagát előzőleg megismerésre megkapták, továbbá közölte, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Javasolta a napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2024. (IV.23.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. április 23-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1) Beszámoló Iszkaszentgyörgy község közrendjének és közbiztonságának 2023.évi helyzetéről – Horváth Zoltán r. alezredes, mb. rendőrkapitány előterjesztésében
- 2) Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évben végzett tevékenységéről – Rideg Norbert tű. őrnagy, mb. tűzoltóparancsnok előterjesztésében
- 3) Javaslat az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására – a polgármester előterjesztésében
- 4) Javaslat a Településszerkezeti terv és a HÉSZ módosítására – a polgármester előterjesztésében
- 5) Javaslat a 2023. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentés elfogadására – a jegyző előterjesztésében
- 6) Javaslat a 2023. évi nem közművel összegyűjtött szennyvíz közszolgáltatás költségelszámolásának elfogadására – a polgármester előterjesztésében
- 7) Javaslat vízelvezetési szolgalmi jog törlésére az Iszkaszentgyörgy, 819/6. hrsz-ú ingatlan tekintetében – a polgármester előterjesztésében
- 8) Javaslat a Tájház működtetésére vonatkozó megállapodás elfogadására - a polgármester előterjesztésében
- 9) Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- 1) **Beszámoló Iszkaszentgyörgy község közrendjének és közbiztonságának 2023.évi helyzetéről** – Horváth Zoltán r. alezredes, mb. rendőrkapitány előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Köszöntötte Sebők Gergely rendőr őrnagyot, Kertész Tamás és Olaszi László körzeti megbízottakat. A beszámolót megköszönte.

Elmondta, hogy az anyagot a képviselők megkapták, megkérdezte a rendőrség képviselőit, hogy kívánnak-e kiegészítést fűzni a leírtakhoz.

Sebők Gergely rendőrőrnagy, a KMB. alosztály vezetője

Kiegészítésként elmondta, hogy a bűncselekmények száma nőtt a településen, de legfőbbképpen az online térben elkövetettek, telefonos csalások. Véleménye szerint fokozottan kell figyelni, szívesen tartanak előadásokat is ebben a témában.

Gáll Attila polgármester

A rendőrség segítségét kérte abban, hogy a Kisiszkai lakópihenő övezetben több rendőrségi jelenlétre lenne szüksége, sokan használják az utat sebességkorlát betartása nélkül és nagy az átmenő forgalom is a település azon részén.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, megköszönte a rendőrség munkáját, kérte a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2024. (IV.23.) határozata
a rendőrségi beszámoló elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Rendőrkapitányság Iszkaszentgyörgy Község közrendjének és közbiztonságának 2023. évi helyzetéről szóló beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 2) Beszámoló a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évben végzett tevékenységéről – Rideg Norbert tű. őrnagy, mb. tűzoltóparancsnok előterjesztésében**

Gáll Attila polgármester

Röviden ismertette a beszámolóban foglaltakat, melynek tartalmát a képviselők előzőleg megismerhették. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kérte annak elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2024. (IV.23.) határozata
a Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tevékenységéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete Székesfehérvári Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2023. évben végzett tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

3) Javaslat az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztés kiküldésre került. Kiemelte, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. április 30. napjával történő megszűntetése miatt a Társulás tulajdonában lévő rendelők 2024. május 1. napjával a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül a lakosságszám arányának megfelelő eszmei tulajdoni hányad szerint. Hozzátette, hogy Székesfehérvár Város Önkormányzata vásárolná meg az épületet. Ehhez azonban az önkormányzat tulajdoni hányadát az üzleti vagyon körébe kell sorolni, ezt tartalmazza a rendelet-tervezet. Átvezetésre kerültek a legutóbbi módosítás óta eladott, illetve megvásárolt ingatlanok is.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2024. (IV.26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

4) Javaslat a Településszerkezeti terv és a HÉSZ módosítására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Képviselő-testülete döntött a településrendezési eszközök 3. módosításáról több területét érintően. A mostani döntés a záró része a módosításnak, itt szükséges a rendeletet is módosítani. Javasolta a településszerkezeti terv és a HÉSZ módosítás elfogadását a kiküldöttek szerint.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2024. (IV.23.) határozata
a Iszkaszentgyörgy teljes területére vonatkozó új Településszerkezeti terv
elfogadásáról szóló 92/2019. (V.23.) határozat
módosításáról**

Iszkaszentgyörgy Község hatályos Településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatosan a Képviselő-testület az egyeztetési eljárást maradéktalanul lezártnak nyilvánítja és az alábbi döntéseket hozza:

- 1) Iszkaszentgyörgy Község hatályos, 92/2019. (V.23.) számú Képviselő-testületi határozat (Továbbiakban Határozat) 1. melléklete: Településszerkezeti terv M=1:15000 léptékű tervlap a jelen módosítással érintett területrészeken hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező tervlapok tervezési területre vonatkozó megállapításai lépnek.
- 2) A Határozat 2. melléklete: A beépítésre szánt területek terv szerinti megoszlása kiegészül jelen határozat 2. melléklete szerintiekkel.
- 3) A Határozat 3. melléklete: Változások táblázat kiegészül a jelen határozat 3. melléklete szerinti 25.-26. sorokkal.
- 4) A Határozat 4. melléklete: A település területi mérlege hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapítások lépnek.
- 5) A Határozat 5. melléklete kiegészül a jelen határozat 5. melléklete szerinti megállapításokkal.
- 6) A településszerkezeti terv az elfogadást követően egységes szerkezetben dokumentálásra kerül.
- 7) Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.

Határidő: 2024. április 24.

Felelős: Gáll Attila polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2024. (IV.26.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 10/2019.(V.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

5) Javaslat a 2023. évi belső ellenőri éves összefoglaló jelentés elfogadására – a jegyző előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

A tavalyi év folyamán a tanyagondnoki szolgálat működése, a tevékenység ellátása, jogszabályi megfelelése volt ellenőrizve a belső ellenőr részéről. Az ellenőrzés során mindent szabályos volt. Kérte a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2024. (IV.23.) határozata
a 2023. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót – az abban foglalt megállapításokkal együtt - elfogadja és felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: jegyző

6) Javaslat a 2023. évi nem közművel összegyűjtött szennyvíz közszolgáltatás költségelszámolásának elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy a nem közművel összegyűjtött szennyvíz költségelszámolásának elfogadását törvény írja elő, a DRV Zrt hatáskörébe tartozik a feladat ellátása. Hozzátette, hogy a DRV Zrt-vel kötött szerződés jövőre lejár, a rezsicsökkentés miatti plusz költségeket az önkormányzatnak kell majd finanszírozni.

Tóth Károly elnök

A Pénzügyi Bizottság a napirendet megtárgyalta, elfogadásra javasolta.

Gáll Attila polgármester

Kérte az elszámolás elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2024. (IV.23.) határozata
a 2023. évi nem közművel összegyűjtött szennyvíz közszolgáltatás költségelszámolásának elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a DRV Zrt. 2023. évi nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatási tevékenység költségelszámolását elfogadja a csatolt előterjesztés szerint, 5.778,47 Ft/m³ fajlagos ráfordítással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7) Javaslat vízelvezetési szolgalmi jog törlésére az Iszkaszentgyörgy, 819/6. hrsz-ú ingatlan tekintetében – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztés kiküldésre került, hozzátette, hogy a telekmegosztásnál a DRV Zrt tévedett, rossz ingatlanon tüntette fel a szolgalmi jogot. Véleménye szerint a szolgalmi jog törléshez ebben a formában nem járulhat hozzá az önkormányzat, a benyújtott változási vázrajzon eltérés látható az eredeti művelési ághoz képest. A 819/1. hrsz-ú, kivett, saját használatú út elnevezésű ingatlan művelési ága a benyújtott vázrajz szerint beépítetlen területre változik, így a már kialakított építési telkek nem közelíthetők meg az útról. Korábban már volt ebből probléma, hogy az ingatlantulajdonosok nem kaphattak házszámok, ezt a jövőben el kell kerülni. Csak akkor járulhat hozzá a szolgalmi jog törléséhez az önkormányzat, ha az alapadatokban nem következik be változás.

Tóth Károly elnök

A Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy csak változatlan művelési ág mellett támogassa a szolgalmi jog törlését a testület.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra bocsátotta a változatlan művelési ág fenntartási kötelezettséggel kiegészített határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2024. (IV.23.) határozata
vízelvezetési szolgalmi jog törléséről az Iszkaszentgyörgy, 819/6. hrsz-ú
ingatlan tekintetében**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bana Éva 1025 Budapest, II. ker. Törökvész út 56., fsz. 2. sz. alatti lakos tulajdonát képező, Iszkaszentgyörgy, 819/6. hrsz-ú kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra III/1. sorszám alatti Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata javára a

41095/3/2019.04.08. határozattal bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog törléséhez az alábbi feltételekkel járul hozzá:

1. Az Iszkaszentgyörgy, 819/1. hrsz-ú kivett, **saját használatú út művelési ágú ingatlan művelési ága nem változik, továbbra is kivett, saját használatú út marad.**
2. Az Iszkaszentgyörgy, 819/1. hrsz-ú kivett, **saját használatú út művelési ágú ingatlanra Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata javára a vízvezetési szolgalmi jog összesen 168 m² területre bejegyzésre kerül.**

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8) Javaslat a Tájház működtetésére vonatkozó megállapodás elfogadására - a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Köszöntötte Mistéth-Szabados Orsolyát. Elmondta, hogy a Tájház funkciója megmarad, a mellette lévő kisházban valósulna meg a Tulipán Lélekműhely programja, gyerekeknek és felnőtteknek is tartanak programokat. Tavalyi év folyamán 100.000 Ft volt az épület közüzemi költsége, ezt az idei évben is önkormányzat finanszírozná, az e feletti rész viszont a megbízott fogja fizetni. A házat első körben az Önkormányzat fogja felújítani, használhatóvá tenni, és a megállapodás lejárta után ugyan ilyen állapotba kéri vissza. Az apróbb karbantartási munkálatokat a későbbiekben a Megbízott fogja finanszírozni.

Mistéth-Szabados Orsolya

Megköszönte a bizalmat, a megállapodást az említett feltételekkel elfogadhatónak tartja.

Gáll Attila polgármester

Kérte a megállapodás elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2024. (IV.23.) határozata
a Tájház működtetésére vonatkozó megállapodás elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tájház működtetésére vonatkozó megállapodást elfogadta az alábbiak szerint:

**Megállapodás
Tájház üzemeltetésére**

amely létrejött egyrészről **Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., képviselője: Gáll Attila polgármester),
mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről Mistéth-Szabados Orsolya és Vondrasekné Soós Dalma (cím)

mint **Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

a továbbiakban együttesen: **Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Jelen szerződés tárgya a **8043 Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 7. sz., 65. hrsz.** alatt található, 378 m² területű ingatlanon található, **Tájház** (a továbbiakban: Tájház) néven ismert 2 épület a hozzá tartozó udvarral együtt. Fenti ingatlan Megbízó kizárólagos tulajdonát képezi, melyet **kulturális és edukatív célú** hasznosításra és szakmai működtetésre jelen szerződésben megállapított módon **ingyenes használatba adja** Megbízottnak.
- 2.) Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott kizárólag Tájház, valamint oktatási célra, és az ahhoz kapcsolódó tevékenységek folytatásához használhatja az épületet. Egyéb tevékenységek folytatásához az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye szükséges.
- 3.) Megbízott az ingatlant rendeltetés-szerűen, a jó gazda gondosságával köteles használni, a Szerződés megszűnésekor pedig az átadáskori állapotban visszaadni.
- 4.) Megbízott vállalja az épületek rendszeres takarítását, jókarban tartását, az udvar gondozását (fűnyírás, virágültetés, locsolás, stb.), biztosítja a Tájházban lévő kiállítás igény szerinti nyitva-tartását.
- 5.) Megbízó vállalja az épület vagyonkezelését, ezen belül az épülettel és annak üzemeltetésével kapcsolatos valamennyi közüzemi (pl.: villamos energia, fűtés, víz, csatorna, szemétszállítás) viselését 100.000,- Ft/év összeghatárig. Az ezen felül jelentkező közüzemi költségek tekintetében felek évente, a tárgyévet követő március 31-ig elszámolnak, a többlet költséget Megbízott megtéríti Megbízó részére.
- 6.) Megbízó szavatolja, hogy a Tájház a megállapodás időbeli hatálya alatt szerződésszerű használatra alkalmas, illetve az Önkormányzat részéről harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely a Megbízott szolgáltatási céljának megfelelő használatát akadályozná. A Tájház felújítását, használhatóvá tételét Megbízó az átadást megelőzően elvégzi. Megbízott vállalja, hogy az ingatlant a megállapodás megszűnésekor az átadáskori állapotban adja vissza.
- 7.) Megbízott saját tevékenységét önállóan, vagy e szerződésben foglalt felhatalmazással harmadik személyek közreműködésével látja el. A harmadik személyeket Megbízott önként, saját szempontjai és kockázatai szerint választhatja ki. Megbízott a harmadik személy eljárásáért, tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

- 8.) Felek jelen feladat-ellátási szerződést 2024. május 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra kötik. Az egy év lejárta előtt 30 nappal Felek a szerződésben foglaltakat közösen áttekintik, és döntenek az esetleges módosításról.
- 9.) A birtokba adásról Felek jegyzőkönyvet készítenek, melyben rögzítésre kerülnek a Tájházban található kiállítási tárgyak is, függetlenül azok tulajdonjogától.
- 10.) Megbízó a jelen szerződésben foglaltak betartását jogosult ellenőrizni. A tulajdonosi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, továbbá a jogszerűtlen, szerződésellenes, vagy a tulajdonos érdekeit sértő, illetve az önkormányzatot hátrányosan érintő intézkedések feltárása. Az ellenőrzést a polgármester, vagy annak felhatalmazása alapján a Közös Hivatal dolgozója, illetve a polgármester megbízása alapján bármely személy vagy szervezet végezheti.
- 11.) Megbízottat objektív felelősség terheli a Tájház és műszaki berendezéseinek meglétéért, valamint a Megbízó által átadott ingó dolgok meglétéért. Megbízott mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a kárt olyan elháríthatatlan ok idézte elő, amely tevékenysége körén kívül esik. Az ingatlan üzemeltetésével összefüggésben a mindenkor hatályos munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi szabályok betartása Megbízott kötelezettsége.
- 12.) Jelen szerződés felmondását bármely fél kezdeményezheti. A szerződést 60 napos felmondási idő betartásával a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal szüntethetik meg a hónap utolsó napjával.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló törvény rendelkezései az irányadóak.
- 14.) Jelen szerződés 3 eredeti példányban készült. Felek a szerződést átolvasták, annak tartalmát értelmezték és megértették, majd azt – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.
- 15.) A szerződés szövegét a Képviselő-testület a .../2024. (IV.23.) sz. határozatával fogadta el és egyben felhatalmazta a polgármestert, hogy a szerződést az Önkormányzat nevében aláírja.

Kelt: Iszkaszentgyörgy, 2024. április

.....
MEGBÍZÓ

.....
MEGBÍZOTT

9) Egyebek

a) Javaslat a Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztására

Kovács Edit jegyző

Elmondta, hogy Polyák-Ruff Mónika a HVB tagja a mai napon benyújtotta a lemondását, mert a képviselőnek indul a hely választáson. Javasolta helyette Krepfelné Szűcs Esztert a bizottság tagjának.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra Polyák-Ruff Mónika HVB tagságának megszüntetésére és Krepfelné Szűcs Eszter megválasztására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2024. (IV.23.) határozata
a helyi választási bizottság tagjának megválasztásáról**

- 1) Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Helyi Választási Bizottság tagjának, Polyák-Ruff Mónikának a lemondását a mai nappal tudomásul veszi.
- 2) Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Helyi Választási Bizottság tagjának
 - Krepfelné Szűcs Eszter 8043 Iszkaszentgyörgy, Szabadság u. 47.

sz. alatti lakost választja meg.

Felelős: jegyző, HVI vezető
Határidő: azonnal

b) Klíma telepítése az óvodai konyhába

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy három árajánlatot kért be az óvodai konyhába klíma telepítéssel kapcsolatosan, melyek közül a Hegme Klíma Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

Tóth Károly elnök

A napirendet a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, a Hegme Kft árajánlatát elfogadásra javasolja.

Gáll Attila polgármester

Kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a Hegme Kft árajánlatának elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2024. (IV.23.) határozata klímák beszerzéséről

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgy, Mándi Márton István tér 2. sz. alatti óvodai konyha épületébe 1 db Aux Delta 2 5,3 kw-os klíma felszerelését határozza el az energiatakarékossági intézkedések keretében. A beszerzésre vonatkozóan a HEGME Klíma Kft. (8041 Csór, Zsák dűlő 7. árajánlatát fogadja el bruttó 410.000,- Ft összegben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

c) Óvodai műfüves pálya használati rendje

Gáll Attila polgármester

Köszöntötte Kovács Gergely Bajzáth utcai lakost. Megkérte, hogy mondja el problémáját a műfüves pályával kapcsolatban.

Kovács Gergely

Elmondta, hogy szabályok kellenek a pálya használatával kapcsolatosan, mert nagyon zavaró az, amikor éjszaka is zajonganak, zenét hallgatnak, vagyis nem rendeltetésszerűen használják a pályát. Kérte a pálya nyitvatartási idejének megszabását, a pálya kulcsra zárását, használati szabályok kifüggesztését a csatolt használati rend szerint.

Gáll Attila polgármester

Véleménye szerint a kérések megoldhatók. Javasolta nyitvatartási időnek április 1- október 31 közötti időszakra a 8 órától 20 óráig tartó időszávot, november 1 – március 31 közötti időszakra pedig a 8 órától 18 óráig tartó időszávot.

Csontos Péter képviselő

A körzeti megbízottnak kell szólni, hogy többször járőrözzön arra.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra bocsátotta az óvodai műfüves pálya házirendjének elfogadására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2024. (IV.23.) határozata az óvodai műfüves pálya használati rendjéről

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgy, Mándi Márton István tér 2. sz. alatti óvodai műfüves pálya használatának rendjét az alábbiak szerint állapítja meg 2024. május 1-től:

Házirend

A pályát nyitvatartási időben, a táblán található kulccsal lehet kinyitni. A használó saját felelősséget vállal a tisztaságért és köteles a pályát rendezett állapotban hagyni maga után.

Távozáskor a pályát be kell zárni!
A kulcsot vissza kell helyezni a jelzett helyre.

Tilos a pályán: dohányozni
 alkoholt fogyasztani
 szemetelni
 szándékosan kárt okozni
 bluetooth hangszórót, vagy más hangerősítőt használni.

A pálya nyitvatartási ideje:

- április 1. – október 31. között: 8.00-20.00 óráig
- november 1. – március 31. között: 8.00-18.00 óráig.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

d) Sportöltöző üzemeltetése

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy a napokban összeült az ISZKOM Kft ügyvezetőjével, valamint Bregócs Gergővel és Bozsoki Gáborral a sportpálya üzemeltetésével kapcsolatban. Az önkormányzat 2,25 millió forint térítést adott az ISZKOM Kft-nek, ami már nem fedezi a megemelkedett rezsiköltségeket, 1,5 millió forintot kellett ráfizetni az elszámolásnál.

Tóth Károly képviselő:

A Pénzügyi Bizottság támogatja az átadásra vonatkozó javaslatot.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra bocsátotta a Sportpálya üzemeltetésének átadására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2024. (IV.23.) határozata
a Sportpálya üzemeltetési jogáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat a Sportpálya üzemeltetés jogát 2024. április 30. határidővel az ISZKOM Kft-vel felmondja és az Utánpótlásért Junior Football Club (Képviseli: Bregócs Gergely) részére 2024. május 1. napjától adja át, az üzemeltetéshez 3.250.000,- Ft/év támogatás biztosításával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

e) Csoportos földgáz energia beszerzése

Gáll Attila polgármester

Elmondta, hogy a napirendhez tartozó előterjesztést elküldte mindenkinek. Javasolta, hogy 3 évre szerződjenek le.

Csontos Péter képviselő

Egyetértett a 3 éves szerződési idővel.

Tóth Károly elnök

A Pénzügyi Bizottság támogatta a 3 évre szóló ajánlat elfogadását.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra bocsátotta a 3 évre szóló ajánlat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2024. (IV.23.) határozata
csoportos földgáz energia beszerzéséről**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Sourcing Hungary Kft. ajánlatai közül a csoportos földgáz energia beszerzésére vonatkozóan a C opciót fogadja el, mely 3 évre szól, 300,96 HUF/m³, ami 8,80 HUF/MJ gázdíjat jelent.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést bezárta.



Gáll Attila
polgármester



Kovács Edit
jegyző

