

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2020. január 29-én** megtartott **rendes, nyilvános** testületi üléséről.

Az ülés helye: IKSZT (Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 2.) tanácskozóterme

Jelen vannak:

Gáll Attila	polgármester
Csontos Péter	képviselő
Validuda Ferenc	képviselő
Szonn Ibolya Mária	képviselő
Ampli Ferenc	alpolgármester
Tóth Károly	képviselő

Távol vannak:

Pallag Róbert	képviselő
----------------------	------------------

Tanácskozási joggal:

Kovács Edit	jegyző
Németh János	ISZKOM Kft. ügyvezető
Polyák-Ruff Mónika	óvodavezető
Budai Kamilla	ISZAI vezető
Fülöp Judit	könyvtáros, IKSZT referens
Miski Ádám	tanyagondnok

Gáll Attila polgármester

Köszöntötte a meghívott vendégeket, a Képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott **7 fő** képviselő közül **6 fő** jelen van, Pallag Róbert képviselő jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltság miatt később érkezik. Elmondta, hogy a képviselők az ülés anyagát előzőleg megismerésre megkapták, továbbá közölte, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Javasolta a napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (I.29.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. január 29-i ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az IKSZT 2019. évi munkájáról – Fülöp Judit IKSZT vezető előterjesztésében
2. Beszámoló a Tanyagondnoki szolgálat 2019. évi munkájáról – Miski Ádám tanyagondnok előterjesztésében

3. A polgármester 2019. évi igénybevett szabadságának megállapítása – az alpolgármester előterjesztésében
4. Javaslat a polgármester 2020. évi szabadságolási tervére – az alpolgármester előterjesztésében
5. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadására – a jegyző előterjesztésében
6. Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására – a polgármester előterjesztésében
7. Javaslat a HÉSZ elfogadásával lakóövezetbe került területen zártkerti utak belterületbe vonására – a polgármester előterjesztésben
8. Területcsere kérelmek megtárgyalása – a polgármester előterjesztésében
9. Egyebek

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Beszámoló az IKSZT 2019. évi munkájáról – Fülöp Judit IKSZT vezető előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Megkérdezte Fülöp Judit IKSZT referens, szeretne-e a beszámolójából kiemelni valamit.

Fülöp Judit IKSZT referens

Kérte, hogy minden rá vonatkozó információt időben kapjon meg, mert az nagymértékben megkönnyítené a programok szervezését, illetve az állandó bérlőket időben tudná értesíteni az esetleges változásokról. Elmondta még, hogy nagyon sokfelé kell megfelelnie, határidőket betartani, emiatt is fontos a pontos információcsere.

Gáll Attila polgármester

Megemlítette, hogy az előző héten sor került a megalakuló Kulturális Kerekasztal első megbeszélésére, amelyen Ampli Ferenc alpolgármester is részt vett. Kérte, mondja el a véleményét a beszámolóról.

Ampli Ferenc alpolgármester

Elmondta, hogy nagyon gazdagon, aprólékosan összeállított tájékoztatót készített Fülöp Judit a 2019. évről. Nehéz helyzete volt, hiszen ismeretlenként került be a település életébe, mint rendezvényszervező. Az elmúlt évet a változás jellemezte, hiszen az IKSZT felújítása miatt a könyvtárnak is költözni kellett.

Gáll Attila polgármester

Megkérdezte a képviselőket van-e valakinek hozzászólása, véleménye a beszámolóval kapcsolatban. Mivel hozzászólás, vélemény nem volt, szavazásra bocsátotta a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020. (I.29.) határozata
az IKSZT beszámolójának elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az IKSZT 2019. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadta.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

2.) Beszámoló a Tanyagondnoki szolgálat 2019. évi munkájáról – Miski Ádám tanyagondnok előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Megkérte Miski Ádámot, a beszámolóját röviden ismertesse jelenlevőknek.

Miski Ádám tanyagondnok

Véleménye szerint nagyon eredményes volt a tavalyi év. Jelenleg folyik a tanyagondnoki képzés, mely során sok segítséget kap a hatékony munkavégzéshez. Elmondta, hogy ez a munka nagyfokú rugalmasságot, kreativitást és empátia készséget igényel. Úgy érzi, egyre magabiztosabban tudja ellátni feladatát. A tanyagondnoki munka mellett igyekszik mindenkivel kapcsolatot tartani úgy az önkormányzatnál, mint a szociális intézménynél levő kollegákkal, művelődésszervezővel. Az Erasmus+ Program ifjúsági referenseként tizennégy helyi fiatalt kísért a tavalyi év során Észtországba, 2020. évben Franciaország látja őket vendégül.

Gáll Attila polgármester

Kérte a képviselőket, amennyiben egyetértenek a tanyagondnoki beszámoló elfogadásával, szavazatukkal jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020. (I.29.) határozata
a Tanyagondnoki szolgálat beszámolójának elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2019. évi munkájáról szóló beszámolót megismerte és azt elfogadta.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

3.) A polgármester 2019. évi igénybevett szabadságának megállapítása – az alpolgármester előterjesztésében

Ampli Ferenc alpolgármester

A képviselők tanulmányozhatták a polgármester 2019. évi megállapított és igénybe vett szabadságáról készült táblázatot. Kérte jegyző asszonyt, ismertesse a jelenlevőkkel.

Kovács Edit jegyző

2019. évben polgármester úr 39 nap szabadságából 32 napot vett igénybe. A fennmaradó 7 nap szabadság a 2020. évre átvihető.

Gáll Attila polgármester

Megjegyezte, hogy a 2019. évben nagyon sokféle pályázat és egyéb határidős munka miatt nem tudta igénybe venni a teljes szabadság keretét.

Ampli Ferenc alpolgármester

Kérte a képviselőket, amennyiben elfogadják a polgármester 2019. évi igénybevett szabadságáról készült előterjesztést, szavazatukkal jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2020. (I.29.) határozata a polgármester 2019. évi igénybevett szabadságáról

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzati képviselő-testülete a polgármester 2019. évi igénybevett szabadságát az alábbiak szerint állapítja meg:

2019. évben Gáll Attila polgármester szabadsága az alábbiak szerint alakult:

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (tör. Kttv.) 225/C. (1) bekezdése alapján a polgármester 25 alap- és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

Ez alapján a polgármester éves szabadsága 39 munkanap.
2018. évről áthozott szabadság: 0 nap, összesen 39 nap.

2019. évben kivett szabadságok:

Gáll Attila polgármester 2019. évi igénybevett szabadsága

Hónap	Szabadság napjai	Összes kivett szabadság / hó	Maradvány (nap)
Január	28-31	4	35
Február	1	1	34
Március	11-14	4	30

Április	8, 11, 29-30	4	26
Május	6	1	25
Június			
Július	12	1	24
Augusztus	26-29	4	20
Szeptember	3, 23-25	4	16
Október	10-11, 28-31	6	10
November			
December	6-7, 14	3	7

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

4.) Javaslat a polgármester 2020. évi szabadságolási tervére – az alpolgármester előterjesztésében

Kovács Edit jegyző

2020. évben a polgármester 25 nap alap, és 14 nap pótszabadságra jogosult. A 2019. évről áthozott szabadság 7 nap, ez összesen 46 nap. Az ütemtervben a teljes szabadság rögzítésre került.

Ampli Ferenc alpolgármester

Szavazásra bocsátotta a polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2020. (I.29.) határozata
a polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a polgármester 2020. évi szabadságolási tervét az alábbi tartalommal elfogadja:

Gáll Attila polgármester
2020. évi szabadság ütemterve

Hónap	Szabadság napjai	Összes kivett szabadság / hó	Maradvány (nap)
Január	15	1	45
Február	24	1	44
Március	9-13	5	39
Április	6-15	6	33
Május	4-8	5	28
Június			
Július	13-24	10	18

Augusztus			
Szeptember	22-25	4	14
Október	19-22	4	10
November	2-6	5	5
December	12, 28-31	5	0

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: polgármester

5.) Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló rendelet elfogadására – a jegyző előterjesztésében

Kovács Edit jegyző

Tájékoztatott arról, hogy Iszkaszentgyörgy a Szociális Intézményi Társulás székhelye. Az ide tartozó települések Bakonykúti, Pátka, Zámoly, Csór és Fehérvárcsurgó. Az étkezési díjak tekintetében van eltérés a tag települések térítési díjai között. Iszkaszentgyörgy, Bakonykúti és Pátka az Iszkaszentgyörgyi konyha által megállapított 650.- Ft-os térítési díjat alkalmazza, Csór településen a saját konyha által megállapított 600.- Ft-os díjat, míg Zámolyon 530.- Ft, Fehérvárcsurgón 430.- Ft/fő/nap díjat fizetnek az intézményi ellátást igénybe vevők. Az önkormányzatokkal történt egyeztetéseket követően a megállapított díjakról a székhely településnek, Iszkaszentgyörgynek kell rendeletet alkotni.

Gáll Attila polgármester

Megjegyezte, hogy az idén az önkormányzat nem emelt az intézményi térítési díjakon. A lakosság körében is egyre többen igénylik az étkezést. A szociális gondozóktól és lakosságtól is közvetlen visszajelzés tapasztalható az ellátás minőségéről, ami megerősíti azt, hogy az étkezés nyersanyagigénye és a megállapított térítési díj megfelelő.

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az intézményi térítési díjakról szóló előterjesztést.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a beterjesztett rendelettervezetet.

Gáll Attila polgármester

Kérte a szavazást az előterjesztés elfogadására.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.

6.) Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadására – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Ez a program a településen belüli egyenlő esélyekről szól. Férfiak, nők, fogyatékkal, és nem fogyatékkal élők esetében. A program elkészítésére külsős szakértőknek adott megbízást az önkormányzat. A legtöbb pályázat feltétele, hogy Helyi Esélyegyenlőségi Programmal rendelkezzen az önkormányzat. Megkérdezte, van e kérdés, észrevétel a témával kapcsolatban.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2020. (I.29.) határozata
a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a csatolt melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7.) Javaslat a HÉSZ elfogadásával lakóövezetbe került területen zártkerti utak belterületbe vonására – a polgármester előterjesztésben

Gáll Attila polgármester

A 2010. évben elfogadott HÉSZ lehetővé tette, hogy a Kisiszkai zártkerti utakat belterületbe vonja az önkormányzat, így az ott élők kezdeményezhették ingatlanuk belterületbe vonását. Az Utak szövegejénél elmaradt az utak belterületbe vonása, ezt most pótolnunk kell. Földmérési munkákra és a Földhivatali adatszolgáltatás díjára 246.000.- Ft-os árajánlat érkezett. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a beadott árajánlatot.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a beterveztett árajánlatot.

Gáll Attila polgármester

Kérte a képviselőket, amennyiben támogatják az előterjesztésben megjelölt zártkerti utak belterületbe vonását és elfogadják a kapcsolódó árajánlatot, kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2020. (I.29.) határozata
zártkerti utak belterületbe vonásáról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - tekintettel a település szerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzatban foglaltakra - úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi iszkaszentgyörgyi ingatlanok belterületbe vonását.

Hrsz.: Iszkaszentgyörgy, 3407, 3502, 3505, 3518/1, 3518/2, 3520/6, 3542. hrsz.

Művelési ága: kivett, közút

Tulajdonos: Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az érintett ingatlan vonatkozásában a Székesfehérvári Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg, miután a telektulajdonos teljesítette a rá háruló kötelezettségeket.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2020. (I.29.) határozata
zártkerti utak belterületbe vonási földmérési munkáira vonatkozó árajánlatról**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Régió 2000 Bt. (8053 Bodajk, József A. u. 28.) árajánlatát elfogadja a zártkerti utak (Iszkaszentgyörgy, 3407, 3502, 3505, 3518/1, 3518/2, 3520/6, 3542. hrsz.) belterületbe vonási földmérési munkáira vonatkozóan, 50.000,- Ft földhivatali adatszolgáltatási díj és földrésztelenként 28.000,- Ft, mindösszesen 196. 000,- Ft földmérési munkadíj összegben.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8.) Területcsere kérelmek megtárgyalása – a polgármester előterjesztésében

Gáll Attila polgármester

Több területcseréről van szó, az egyik a Somosmai aszfaltos út aszfaltozása kapcsán került előtérbe, hogy az ingatlan-nyilvántartásban levő 022. hrsz-ú út nem azonos a valóságban használt úttal. 2019-ben a külterületi utak aszfaltozásának tervezésénél derült fény erre a tényre, akkor az önkormányzat csereszerződést kötött Jobban Balázs földtulajdonossal. A csereszerződésben rögzítésre került, hogy a csere az önkormányzat érdekeit szolgálja. Az út elkészülte után azokat a területeket, amelyekre már nincs szükség, visszaadjuk Jobban Balázs részére 1,5 millió Ft/ha értékben. A Pénzügyi Bizottság döntött a kérdésben.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság támogatja az elhangzott területcsereére vonatkozó előterjesztést.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra tette fel a területcsere kérdésének elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2020. (I.29.) határozata az Iszkaszentgyörgy, 022. és 020/2. ingatlanok területrendezéséről, valamint a 020/2. hrsz-ú és a 021. hrsz-ú ingatlanok cseréjéről

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somosmai út jogi helyzetének rendezése érdekében az önkormányzat tulajdonát képező Iszkaszentgyörgy, 022. hrsz-ú út, valamint a 020/2. hrsz-ú ingatlanok közötti területcserét megvalósítja a tényleges állapotnak megfelelően.

Ezt követően az önkormányzat tulajdonát képező 022/2. hrsz-ú ingatlanból fennmaradó területet Jobban Balázs 8000 Székesfehérvár, Murányi utca 16. alatti lakossal a 021. hrsz-ú ingatlanból a 022. hrsz-ú útba kerülő területrésszel elcseréli. A csere során Jobban Balázs tulajdonába kerülő többlet terület értékét 1.500.000,- Ft/ha összegben állapítsa meg azzal, hogy a földkimérési és az ügyvédi költségek Jobban Balázs kérelmezőt terhelik.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Gáll Attila polgármester

Horváth Árpád és Ölveczky Szilvia felajánlották, hogy a tulajdonukat képező 708. és 717. hrsz-ú ingatlanok, az önkormányzati tulajdonú 114/1. hrsz-ú út végén levő jelenleg is útként használt területrészüket az önkormányzat részére térítésmentesen

átadják. A felajánlást 2007. évben már tárgyalta az Képviselő-testület, de akkor a 717. hrsz-ú ingatlan külterülethez tartozott és az érvényben levő Helyi Építési Szabályzat nem adott lehetőséget a belterületbe vonásra. Azóta ez a probléma rendeződött, így a közút területrendezését van lehetőség elvégezni.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság támogatja az önkormányzati út területrendezésére adott ajánlatot.

Gáll Attila polgármester

Szavazásra tette fel a felajánlás elfogadására tett javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2020. (I.29.) határozata

**Horváth Árpád és Ölveczky Szilvia terület felajánlásáról,
valamint a 114/1. hrsz-ú közút területrendezéséről**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Horváth Árpád és Ölveczky Szilvia (8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth u. 38. szám alatti lakosok felajánlását elfogadja, és a tulajdonukat képező Iszkaszentgyörgy 708. és 717. hrsz-ú ingatlanból a Kossuth Lajos utca (114/1. hrsz.) folytatásában a 0102. hrsz-ú úthoz csatlakozó területrészt ingyenesen átveszi

Az ingatlanok megosztásával átadásával kapcsolatos földmérési és ügyvédi költséget az önkormányzat biztosítja a 2020. évi költségvetése terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Gáll Attila polgármester

Dr. Mihályi Gyula kérelmét 2019 júniusában már tárgyalta a testület, de akkor elutasítottuk. Területkorrekciót ajánlott, a cserével érintett területek azonos nagyságúak, így nincs akadálya a kérelem elfogadásának. Dr. Mihályi Gyula vállalta a cserével járó költségeket.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság támogatja a kérelem elfogadását a rögzített feltételekkel.

Gáll Attila polgármester

Megkérdezte, van-e a témával kapcsolatban kérdés vagy észrevétel. Mivel kérdés, észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, amennyiben egyetértenek a területcsere elfogadásával, kézfeltartással jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2020. (I.29.) határozata
Dr. Mihályi Gyula területcsere kérelméről**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja dr. Mihályi Gyula kérelmét a tulajdonát képező, Iszkaszentgyörgy, Cseresznyefa u. 17. 3527. hrsz-ú ingatlan szőlő művelési ágú b) alrészlete és az Önkormányzat tulajdonát képező 3505. hrsz-ú kivett közút területcseréjére vonatkozóan.

A Képviselő-testület a 118/2019. (VI.26.) határozatát visszavonja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

9.) Egyebek

a) Cicamentés, ivartalanítás

Gáll Attila polgármester

Támogatási kérelem érkezett Aligváriból, az ott elszaporodott cica kolónia ivartalanítására. A kérelemben szereplő 75.000.-Ft támogatási igény 20 macska ivartalanítását tenné lehetővé. A kérelmezőnek elmondta, hogy a felelős állattartás a gazdák kötelessége, amelyhez a túlszaporodás megakadályozása is hozzátartozik. Ebben a kérdésben nem szerencsés, ha az önkormányzat szerepet vállal. Megkérdezte a képviselők véleményét.

Ampli Ferenc alpolgármester

Véleménye szerint a problémát az ott lakóknak kell megoldani, nem az önkormányzatnak. Ez a komoly példája az emberi felelőtlenségnek. Az állattartás felelősséget kíván az embertől, bármilyen állatról is van szó. A környéken élőknek, amennyiben problémát jelent a másik ember felelőtlenségéből adódó túlszaporodás, egymás között kell, hogy megoldják, nem pedig az önkormányzatot terhelni. Ha kérelmező cica mentő alapítvány tagja, az alapítványon keresztül civil adományok segítségével elvégezhető az ivartalanítás.

Gáll Attila polgármester

Megkérdezte a képviselőket, egyetértenek-e azzal, hogy a támogatási kérelmet elutasítsák.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2020. (I.29.) határozata
cicák ivartalanítására támogatás biztosításáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja az Aligváriban található – télen gazdátlanra vált – cicák ivartalanításának támogatását. A képviselő-testület szükségesnek tartja a lakosság figyelmének felhívását a felelős állattartásra.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

b) Esély Dávidnak – támogatási kérelem

Gáll Attila polgármester

Egy iszkaszentgyörgyi lakos az önkormányzathoz fordult segítségért, hogy a családjához tartozó súlyos betegségben szenvedő kisfiú gyógykezelésére támogatást kérjen. Levélben fordult a képviselőkhöz, hogy egyetértenek-e a pénzbeli segítségnyújtással. A képviselők többsége igent mondott, így a szociális keret terhére 100.000.-Ft támogatást utaltunk a kisfiú gyógykezelésére.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (I.29.) határozata
Galuskáné Csöndes Eszter gyermeke, Dávid támogatásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Galuskáné Csöndes Eszter részére 100.000,- Ft támogatás folyósítására vonatkozó tájékoztatást tudomásul vette azzal, hogy a támogatást gyermeke, Dávid németországi gyógykezeléséhez kérte és használja fel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

c) Törvényességi eljárást lezáró tájékoztató

Kovács Edit jegyző:

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az alakuló ülésrel kapcsolatos törvényességi eljárás lezárult, a tájékoztató kiküldésre került.

d) Köztisztviselői illetményalap emeléséről szóló rendelet

Gáll Attila polgármester

2019. évben a köztisztviselői illetményalapot felemeltük 38.600.-Ft-ról 46.380.-Ft-ra, hogy a bértámogatásra kiadott pályázatra beadhassuk támogatási kérelmünket. A pályázat sikeres volt. Ezt az illetményalapot fenn kell tartanunk. A Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyaltuk és el is fogadtuk. Az illetményalapnak a hivatalunk esetében nincs jelentősége, hiszen a köztisztviselőink teljesítményértékelés alapján kapják személyi illetményüket. Kérem, aki egyetért a 46.380.-Ft köztisztviselői beralap fenntartásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők 2020. évi illetményalapjának megállapításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

e) Vagyonrendelet módosítása

Gáll Attila polgármester

Örömteli, hogy a Magtár sorsa rendeződött, a Földhivatali bejegyzés megtörtént, az önkormányzat tulajdonába került a 0159 hrsz-ú ingatlan (12950 m²) fele. Emiatt, valamint a Magtár mögötti telekmegosztás miatt a vagyonrendelet módosítása szükséges. A Pénzügyi Bizottságban tárgyaltunk erről.

Tóth Károly Pénzügyi Bizottság elnöke

A Pénzügyi Bizottság támogatja a vagyonrendelet módosítását.

Gáll Attila polgármester

Megkérdezte, van-e a jelenlevőknek kérdése vagy észrevétele a témához.

Asboth Melinda, Rákóczi F. u. lakos

Mi a terve az önkormányzatnak a Magtár hasznosítására?

Gáll Attila polgármester

Ez a beruházás a holnapnak szól. A vétel mellett az a tény döntött, hogy a potenciális leendő tulajdonosok közül senki nem akarta volna az épületet fenntartani. A képviselők egyöntetű véleménye, hogy az épületnek történelmi jelentősége van, ezért a Helyi Építési Szabályzatban megtörtént a védelembe vétele. A cél, hogy egy olyan közösségi teret hozzunk létre, amit a falu használ. Egyelőre várjuk a pályázati lehetőségeket, amelynek a keretében fel tudjuk újítani. Az állagmegóvást el fogjuk végezni. A Magtár mögötti terület alkalmas arra, hogy az önkormányzat tulajdonában

levő kft gépeit, eszközeit tárolni tudjuk. Lehetőség lenne a Tűzoltó Egyesület muzeális értékű tűzoltó kocsijának a bemutatására, tárolására, az egész gépparkjuk áthelyezésére is lenne itt hely. A jövőben pályázhatunk közösségi, kulturális fejlesztésre.

Kövecses Imre, Bajzáth utcai lakos

Mit jelent az állagmegóvás?

Gáll Attila polgármester

Az ácsok már felmérték a tetőt, a beázásokat kell megszüntetni. Sajnos a folyamatban levő pályázatok miatt nem látható, mikor tudunk időt, pénzt fordítani a Magtárra. Szavazásra bocsátotta a vagyonrendelet módosítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve

f) Vackor Óvoda kérelmei (Beiratkozás, nyári zárva tartás)

Gáll Attila polgármester

Polyák-Ruff Mónika óvodavezetőtől érkezett két kérelem, az óvodai beiratkozás időpontjára és a nyári zárva tartásra kért engedélyt a Képviselő-testülettől. A beiratkozás időpontja 2020. április 22. és április 23. lenne, a zárva tartás pedig az előző évek gyakorlata szerint július hónap, azaz június 29-től július 24-ig. Kérte a szavazást a nyári zárva tartás és a beiratkozás időpontjának engedélyezése tárgyában.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2020. (I.29.) határozata
az Iszkaszentgyörgy Vackor Óvoda és Konyha nyári zárva tartásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Vackor Óvoda és Konyha nyári zárva tartását 2020. június 29-től 2020. július 24-ig terjedő időtartamban engedélyezi.

Csór és Sárkeresztes Község Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a zárva tartás ideje alatt a Csóri Csivitelő Óvoda és a Sárkeresztesi Ficáncoló Óvoda fogadja az iszkaszentgyörgyi óvodásokat.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2020. (I.29.) határozata
az óvodai beíratás időpontjának meghatározásáról**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020/2021. nevelési évre történő óvodai beíratás időpontját az alábbiak szerint állapítja meg:

- 2020. április 22-én, szerda délelőtt 9-12-ig
- 2019. április 23-án, csütörtök délután 14-17-ig.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

g) Árajánlat bölcsőde vízellátás tervezésére

Gáll Attila polgármester

Két árajánlat érkezett a tervezésre, egy 175.000.-Ft-os és egy 341.000.-Ft-os. A 175.000.-Ft-os árajánlat elfogadására teszek javaslatot. Aki egyetért ezzel, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2020. (I.29.) határozata
az Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 253/2. hrsz-ú ingatlanon létesítendő bölcsőde
vízellátás tervezésére vonatkozóan**

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 4253/2. hrsz-ú ingatlan vízellátás tervezésére benyújtott árajánlatokat és Éri Balázs e.v. (8000 Székesfehérvár, Zámoly u. 42. fsz. 2.) ajánlatát fogadja el 150.000,- Ft (alanyi adómentes) összegben, az ajánlatban szereplő műszaki tartalommal.

Határidő: 2020. május 31.

Felelős: polgármester

h) Árajánlat kocsí beálló létesítésére - Szociális Központ

Gáll Attila polgármester

A szociális központ gépjármű tárolóinak kivitelezési munkáira kaptunk árajánlatot. Az Iszkom Kft. árajánlata a legkedvezőbb 950.000.-Ft + ÁFA. Ez egy nyitott gépkocsi beálló lenne, aki egyetért az árajánlat elfogadásával, szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2020. (I.29.) határozata az Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 48. sz. alatti (szociális központ) ingatlanon kocsi beálló kialakításáról

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ISZKOM Kft. 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., képviseli: Németh János ügyvezető) árajánlatát az Iszkaszentgyörgy, Rákóczi u. 48. sz. alatti ingatlanon (szociális központ) kocsi beálló kialakítására vonatkozóan, és azt elfogadja 950.000,- Ft + Áfa összegben, az ajánlatban szereplő műszaki tartalommal.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

i) 922. hrsz-ú ingatlan megvásárlására felhatalmazás kérése

Gáll Attila polgármester

Van egy nyertes pályázatunk 10 millió forint értékben a Nyugat-Somosmáli út felújításának befejezésére, amelynek feltétele, hogy a pályázatból 9 millió forint út felújításra, 1 millió forint pedig ingatlan vásárlására fordítható, mely ingatlanon a pályázati felhívás értelmében gyümölcsfák telepítését vállaltuk, a zártkerti profilnak megfelelően. Eladó, megvásárolható a 922. hrsz-ú ingatlan 1,5 millió forintért. A jelzett ingatlan Önkormányzatunk értébecslője alapján kb. ennyit ér, Ampli Ferenc alpolgármester úr is látta az ingatlant. Arra kérek felhatalmazást, hogy az ingatlant megvásárolhassa az önkormányzat. Megkérte a képviselőket, amennyiben egyetértenek a 922. hrsz-ú ingatlan megvásárlásával, hogy a pályázat megvalósulhasson, szavazatukkal jelezzék.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2020. (I.29.) határozata az Iszkaszentgyörgy 922. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvásárolja a Dorner Tamás 1/1 tulajdonát képező, Iszkaszentgyörgy, 922. hrsz-ú ingatlant 1.500.000,- Ft-os vételáron.

Az ingatlan vásárlásának célja: a 2019. évi zártkerti program pályázat keretében az egyik vállalt pályázati cél teljesítése.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Gáll Attila polgármester

Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az új szociális központba átköltöztek az intézmény dolgozói és Miski Ádám tanyagondnok. A jövőben az IKSZT épületéből a foltvarrók, kötőkör, polgárőr és tűzoltó egyesület is át fognak költözni. Az idősök napközi ellátását is szeretnénk elindítani a következő időszakban.

A bölcsőde készül, szeptember 1-től fogja megkezdeni a működését.

Márciustól az ácsok elkezdik a hivatal tetőfelújítását.

A Kisiszka Orgona utcai út egy része leszakadt, melyre vis maior pályázatot adunk be. Előreláthatóan a felújítás költségvetése megközelíti a 63 millió forintot.

A mai napon megkezdjük Aligváriban a Búzavirág és a Szarkaláb utcában a kátyúzást.

Szonn Ibolya Mária képviselő

Elmondta, hogy a Kápolnával szembeni mohai bekötőút csatlakozásánál nem lehet jól látni az út szélét, amely balesetveszélyt jelent.

Gáll Attila polgármester

Kérte képviselő asszonyt, észrevételét írásban közölje, hogy az illetékesek felé továbbítani tudja.

Fülöp Judit művelődés szervező

Megkérdezte, hogy az idei szüreti felvonulás megszervezését átadhatja-e a tavalyi vonulóknak, és a rendezvény önkormányzati, vagy lehet a vonulók által szervezett rendezvény. Sajnos még nem sikerült egyesületté szerveződniük.

Gáll Attila polgármester

Véleménye szerint a tavalyi egy jól sikerült rendezvény volt. Az idei évre vonatkozóan egy előzetes költségvetést kell készíteni, és az önkormányzathoz benyújtani.

Szonn Ibolya Mária képviselő

A szüreti felvonulás szervezésében mindig voltak lelkes fiatalok, baráti társaságok, akik felvállalták a szervezést az önkormányzat beleegyezésével és támogatásával. Most ugyanez a helyzet.

Bíró Kitti, Petőfi u. lakos

A tavalyi évhez hasonlóan az idén is szeretnénk megszervezni és megtartani a szüreti felvonulást, amennyiben az önkormányzat engedélyezi.

Németh János Iszkom Kft. ügyvezető

A szervezők és az önkormányzat között az összekötő a művelődésszervező és a felelősséget is ő viseli a rendezvényért.

Csontos Péter képviselő

A tavalyi évben félreértésre adott okot, hogy a felvonulást szervező csoport úgy gondolta, hogy a szervezésben teljes hatáskörrel rendelkeznek. A művelődésszervező javaslatai és az ő elképzelésük között gyakran volt nézeteltérés. Ennek ismeretében fontos kijelenteni, hogy a szüreti multság önkormányzati rendezvény, amelyen a rendezvény szervezésért az önkormányzat alkalmazásában álló művelődésszervező a felelős, a résztvevőknek a feltételeket el kell fogadni. Ahhoz, hogy a rendezvényt teljes hatáskörrel meg tudják szervezni, egyesületté kell válniuk. Ez jelenleg Fülöp Judit IKSZT referens, művelődésszervező hatásköre és felelőssége.

Asboth Melinda, Rákóczi u. lakos

A tavalyi évben adódó problémákat jórészt az időhiány és a tapasztalatlanság okozta. Ebből okulva az idén szeretnénk idejében elkezdni a szervezést, hogy mindenre maradjon elegendő idő. Most már tudjuk, mi előtt állunk.

Csontos Péter képviselő

A tavalyi rendezvényről mindenkinek az a véleménye, hogy nagyon sikeres volt, az újságban is megjelent egy cikk rólatok. Azt gondolom, hogy az önkormányzat az idén is támogatni fog benneteket, hogy ismét egy színvonalas, jó rendezvény legyen a szüreti multság.

Gáll Attila polgármester

Szent György Napokra várjuk a javaslatokat a kitüntető címekre.

Asboth Lajosné, Rákóczi Ferenc u. lakos

Megkérdezte, van-e lehetőség a Rákóczi utcai közvilágítás és útburkolat javítására?!

Gáll Attila polgármester

A Magyar Közút támogatja, hogy a Magyar Falu Program keretében bekerüljön a felújításba a postától kezdődő útszakasz a felső buszmegálló utáni kanyarig. Nekünk 2020 áprilisában be kell fejeznünk a vízátkötést az intézőház előtti szakaszon, azután van csak értelme az út felújításának. Többször szóba került a közvilágítás LED-es fényforrásokkal való felújítása. Az E.ON-nal többször egyeztetünk a lehetőségekről, de az utolsó pillanatban, a választások előtti időszakban lett volna az E-On abban a helyzetben, hogy ledesíteni tudjon. Akkor már nem lett volna szerencsés elkezdni- a mandátum lejártakor nem etikus egy 15 éves projektbe belevágni, ennyi évre szólt volna a pénzügyi teljesítés időtávja. A jelenlegi helyzet megoldására a bukszusok megnyírása lenne a megoldás. A szándékunkban áll utcafórumokat rendezni, hogy az ott lakók dönthessenek arról, milyen megoldásokkal tudnak azonosulni.

Lipták Ilona Domb u-i lakos

Megkérdezte, hogy a Domb utcai lakosok is kapnak-e házszámot az önkormányzattól, mint a Kisiszka-hegy utcaiak vagy saját kötelesség.

Gáll Attila polgármester

Az újonnan átnevezett utcákba az önkormányzat megrendelte az utcanév táblákat és házszámokat, hogy az ingatlanok beazonosíthatók legyenek. A lakosoknak csak a saját irataikat kellett kicserélni. Sajnos, sokan még az elkészült házszám táblákat sem vették át. Tehát csak oda rendeltünk utcanéves házszám táblákat, ahol az Önkormányzat átnevezte az utcát. Ahol nem neveztünk át utcát, oda nem rendeltünk.

Validuda Ferenc képviselő

A Kossuth tér szintén nagyon sötét, hogyan lehetne javítani a helyzeten?

Gáll Attila polgármester

Sajnos a Kossuth téren nincs elegendő oszlop, amelyre lámpatestet lehetne kérni. A közvilágítási szál sincs kifeszítve.

Megoldás lehetne a járdamegvilágító oszlop elhelyezése.

Hibácska Adolf Domb u-i lakos

A Kisiszka-hegy utca nagyon túlterhelt, van-e lehetőség a forgalom egy részének elterelésére vagy az út kiszélesítésére.

Gáll Attila polgármester

A kőbányával már tavaly felvette a kapcsolatot emiatt, de a vezetőség úgy nyilatkozott, hogy ők nem tudják felvállalni az úttal kapcsolatos költségeket. Sajnos az önkormányzatnak a folyamatban levő projektek miatt nincs elég mozgástere ennek a megoldására.

Mivel több napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


Gáll Attila
polgármester




Kovács Edit
jegyző

