



**ISZKASZENTGYÖRGYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE**

Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.

☎: 06/22/441-010, 06/20/485-4094

e-mail: jegyzo@iszkaszentgyorgy.hu



TÁJÉKOZTATÁS A ZÁRTKERTI INGATLANOK MŰVELÉS ALÓLI KIVONÁSA ÜGYÉBEN

Tisztelt Érdeklődők!

Sokan Önök közül hallottak már róla, hogy ismét megnyílik a korábban 2017. év végéig már biztosított lehetőség a zártkerti ingatlanok egyszerűsített művelés alóli kivonására, mellyel a termőföldnek minősülő zártkertek használata és forgalma jelentősen egyszerűsödhet.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 2025. június 26. napjától hatályos 72/E. §-a lehetővé teszi, hogy a zártkerti ingatlan művelési ága művelés alól kivett területként kerüljön bejegyzésre.

40/E. Zártkerti ingatlan művelés alóli kivonása

72/E. § (1) Ha az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

(2) A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.

Jogszabályi feltétel tehát, hogy a zártkerti ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat – a törvény végrehajtási rendeletének megfelelő módon – rendeletben ezt tegye lehetővé.

Értesítem a Tisztelt Érdeklődőket, hogy Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember havi rendes Képviselő-testületi ülésén kívánja napirendre tűzni a fenti tárgykört, továbbá arról tudom Önöket tájékoztatni, hogy a törvényben hivatkozott végrehajtási rendelet, mely a megalkotandó helyi önkormányzati rendelet részletszabályait határozza meg, még nem jelent meg a Magyar Közlönyben, így a mai napon a fenti az összes releváns információ, melyet tudunk adni a témában.

Szíves türelmüket kérjük a továbbiakban!

Csór, 2025. július 25.

Tisztelettel:

Kovács Edit jegyző távollétében



Bedőcs Andrea

**Bedőcs Andrea
aljegyző**