

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2008. október 7-én 16-00-kor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.**

<b>Jelen voltak:</b>	<b>Gáll Attila Ampli Ferenc Kavecz László Baranyai Ferenc Fülöpné Nagy Anikó Gál Diána Kisné Szonn Ibolya Kovács Péter Nagy Ágnes Palkovics István</b>	<b>polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő képviselő</b>
<b>Távol maradt:</b>	-----	
<b>Tanácskozási joggal:</b>	<b>Parajdi Cecília</b>	<b>aljegyző</b>

## **Gáll Attila polgármester**

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülését szabályszerűen hívták össze, a képviselő-testület határozatképes, mivel a 10 megválasztott képviselőből 10 fő jelen van. Javasolta, hogy a meghívón szereplő napirendi pontokat egészítsék ki a következők szerint:

## **Napirendi pontok:**

**1./ Az Iszkaszentgyörgyi Óvoda és a Községháza hőszigetelési munkáira, illetve a közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok elbírálása**

**2./ Az iszkaszentgyörgyi kerékpárút földmérési munkái**

**3./ Egyebek**

A képviselő-testület – 10 igen szavazattal, határozathozatal nélkül – a módosított napirendi pontokat elfogadta.

## **Napirendek tárgyalása**

**1./ Az Iszkaszentgyörgyi Óvoda és a Községháza hőszigetelési munkáira, illetve a közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatok elbírálása** – írásos előterjesztés csatolva

### **Gáll Attila polgármester**

Röviden ismertette a napirendi pontot, majd összegzésül elmondta, hogy a közbeszerzési bíráló bizottság az iszkaszentgyörgyi óvoda és községháza épületeinek hőszigetelési munkáira a Lizandra Kft. ajánlatát, a közvilágítás korszerűsítési munkáinak tervezésére és kivitelezésére pedig az Eh-Szer Kft.-t javasolta kiválasztani. Hozzátette, hogy a pályázathoz, illetve az előzetes költségbecsléshez képest a közbeszerzési eljárás eredményeként magasabb árajánlatokat kaptak, a legalacsonyabb ár 7.473.890,- Ft, ami bruttó 8.968.668,- Ft. A különbség 1.032.304,- Ft, amit az önkormányzatnak a saját erőn felül még hozzá kellene tennie. A közvilágítás korszerűsítésénél kb. 9 év lenne a megtérülési idő. A 80 W-os izzóból 201 db van, amit az E-on 92 W-tal számol el. A korszerűsítéssel, ugyanezzel a fényerővel az izzók 36 W-osak lesznek, amit 38 W-ban számolnak el, ezzel 58 %-os megtakarítást lehet elérni.

### **Kavecz László képviselő**

A hőszigetelési munkákkal kapcsolatban hozzátette, hogy amennyiben az önkormányzatnak rendelkezésére áll a különbséget kifizetni, akkor vállalni kell.

### **Baranyai Ferenc képviselő**

Csatlakozott az előbbi felszólalóhoz.

### **Kovács Péter képviselő**

Elmondta, hogy a közvilágítás korszerűsítése már régóta esedékes, amit mindenképpen szükséges elvégezni, amihez most pályázaton támogatást is nyertek.

### **Kisné Szonn Ibolya képviselő**

Hozzátette, hogy a közvilágítás korszerűsítése elengedhetetlen, az óvoda és a községháza hőszigetelése pedig mindenképpen szükséges.

### **Kovács Péter képviselő**

Érintettségét jelentette be, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

*A napirendről a képviselő-testület 10 képviselő jelenlétében 9 fő szavazása mellett – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozta:*

**136/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázaton elnyert támogatás és az önkormányzat saját erő biztosításával az iszkaszentgyörgyi óvoda és községháza épületeinek hőszigetelési munkáira kiírt hirdetmény nélküli egyszerű közbeszerzési eljárást lezárva azt eredményesnek nyilvánítja, nyertes pályázóként a Lizandra Kft-t jelöli ki 7.473.890,- Ft nettó ajánlati árral.

A Képviselő-testület a 22/2008. (01.17.) sz. Kt. határozattal saját forrásként elfogadott 16.426.462,- Ft-hoz további 1.032.304,- Ft-ot biztosít a 2008. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gáll Attila polgármester

-----

**Gáll Attila polgármester**

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a közvilágítás korszerűsítésére kapott 3 árajánlat közül az Eh-Szer Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

**Baranyai Ferenc képviselő**

Hozzátette, hogy bárkit bíznak meg, a munkát mindenképpen az Eh-Szer végezné el, mert neki van a legtöbb tapasztalata és embere ehhez a munkához. Amennyiben az Eh-Szer-t bízzák meg, mint fővállalkozótól könnyebb számon kérni az esetleges hibákat, mintha alvállalkozóként szerepelne.

*A javaslat ügyében a képviselő-testület – 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:*

**137/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázaton elnyert támogatás és az önkormányzat saját erő biztosításával a projekt közvilágítás korszerűsítési munkáinak tervezésére és elvégzésére az Eh-Szer Kft-t jelöli meg nyertes ajánlattevőként, nettó 12.781.424,- Ft ajánlati árral.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gáll Attila polgármester

-----

**Gáll Attila polgármester**

Elmondta, hogy a pályázathoz kötelező műszaki ellenőri tevékenységet biztosítani. Az erre kapott árajánlatok közül a legkedvezőbb a Jáky mérnöki Bt. ajánlata.

**Kovács Péter képviselő**

Érintettségét jelentette be, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

Hozzátette még, hogy a Jáky Bt. alkalmaz villamos műszaki ellenőrt is Hideg István személyében, aki elismert szakember.

*A napirendről a képviselő-testület 10 képviselő jelenlétében, 9 fő szavazása mellett – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozta:*

**138/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázaton elnyert támogatás és az önkormányzat saját erő biztosításával a projekt műszaki ellenőri tevékenységére a Jáky mérnöki Bt-t jelöli meg nyertes ajánlattevőként.**

**Ajánlati ár nettó: 419.321,- Ft**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.**

**Gáll Attila polgármester**

Elmondta, hogy a pályázat kötelezően előírja a nyilvánosság biztosítását, amihez szintén 3 árajánlat érkezett. Az árajánlatok közül a legkedvezőbb a Jáky mérnöki Bt. ajánlata, nettó 206.660,- Ft.

**Kovács Péter képviselő**

Érintettségét jelentette be, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

*A napirendről a képviselő-testület 10 képviselő jelenlétében, 9 fő szavazása mellett – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozta:*

**139/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázaton elnyert támogatás és az önkormányzat saját erő biztosításával a projekt nyilvánosságának biztosítására (hirdetés, reklám propaganda költségek) a Jáky mérnöki Bt-t jelöli meg nyertes ajánlattevőként.**

**Ajánlati ár nettó: 206.660,- Ft**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.**

-----

**Gáll Attila polgármester**

Röviden ismertette a következő határozati javaslatot, amely a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázat projektmenedzseri tevékenységére vonatkozik. A beérkezett árajánlatok összege megegyezik, nettó 1.006.369,- Ft, viszont ezek csak egy árajánlat bruttó ára is 1.006.369,- Ft, mivel az egyik ajánlattevőt alanyi adómentesség illeti meg. A másik két árajánlatot még 20 % áfa terheli, ami megemeli az ajánlatokat. A pályázattal kapcsolatosan még tudni kell, hogy 4 % lehet a projektmenedzseri díj, ami a fenti nettó összegnek felel meg. A pályázatban szereplő vállalatokat a pályázat lezárását követő 5 éven keresztül kell ellenőriznie a projektmenedzsernek.

**Kisné Szonn Ibolya képviselő**

Hozzátette, tapasztalatból tudja, hogy egy pályázat megírása nagy szakértelmet és felelősséget igényel.

**Kovács Péter képviselő**

Érintettségét jelentette be, ezért a szavazásban nem kíván részt venni.

*A napirendről a képviselő-testület 10 képviselő jelenlétében, 9 fő szavazása mellett – 9 igen szavazattal, egyhangúlag – a következő határozatot hozta:*

**140/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.1.0-2008-0011 azonosító számú pályázaton elnyert támogatás és az önkormányzat saját erő biztosításával a projekt projektmenedzseri tevékenységére Kovács Pétert jelöli meg nyertes ajánlattevőként.**

**Ajánlati ár nettó: 1.006.369,- Ft**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú szerződés aláírására.**

-----

## **2./ Az iszkaszentgyörgyi kerékpárút földmérési munkái**

### **Gáll Attila polgármester**

Elmondta, hogy a kerékpárutas pályázatnál a támogatási szerződésben feltételként szerepelt, hogy az Aligvári zártkertek mögött egy utat kell biztosítani a mezőgazdasági gépek számára, amihez 3 hónapon belül el kell kezdeni a kisajátítási eljárást erre a 4 méter széles útszakaszra 450 fm hosszúságban. Az érintett tulajdonosok lemondanak az érintett területről az út létesítés érdekében. A beérkezett három árajánlat közül Deák Ferenc ajánlata a legkedvezőbb, ami 153.500,- Ft ajánlati árat tartalmaz.

*A napirendről aképviselő-testület – 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:*

### **141/2008. (X. 07.) sz. Kt. Határozat**

**Iszkaszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Deák Ferenc földmérőt az iszkaszentgyörgyi 0167/2, 0167/3 és a 0167/4 hrsz-ú ingatlanokat érintő kisajátítás földmérési munkáinak elvégzésével.**

**Vállalkozási díj összesen: 153.500,- Ft**

**A vállalkozási ajánlat tartalmazza a kisajátítási térkép készítését, területkimutatás és összeírás készítését, földhivatali adatszolgáltatási és vizsgálati díjat, valamint a kisajátítási határvonal helyszíni kitűzését.**

**A Képviselő-testület a fentiek miatt felmerülő költségeket a 2009. évi költségvetése terhére biztosítja.**

-----

**BEJELENTÉSEK****Gáll Attila polgármester:**

Elmondta, hogy a Községháza hőszigetelési munkáit a következő hetekben kezdik, valamint, hogy a Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium elbírálta a tanyagondnoki szolgálatra benyújtott kisbusz pályázatot, amelyet megnyertek. Hozzátette, hogy a kisbusz fenntartásához normatív támogatást lehet igényelni. Pályázatot nyújtottak be Integrált Közösségi és Szolgáltató, valamint belterületi utak fejlesztésére is.

**Kovács Péter képviselő**

Hozzátette, hogy az értékhatár miatt a kisbusz pályázathoz közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

**Gáll Attila polgármester**

Mivel több hozzászólás nem volt, az ülést bezárta.

K. m. f.

**Gáll Attila  
polgármester**

**Parajdi Cecília  
aljegyző**